

浜松市浜北区於呂新築分譲住宅C号棟



耐震等級3
高気密高断熱
フラット35S 金利Aプラン対応

物件種目	新築分譲住宅
最寄駅	遠州鉄道「遠州芝本」駅
間取タイプ	3LDK
価格	3,480万円

物件所在地	浜松市浜北区於呂677番2、917番38		
交通	遠州鉄道「遠州芝本」駅 徒歩 約10分		
土地面積	202.37㎡(61.21坪)	ほかに私道面積	
建物	構造・規模	木造二階建て	
	面積	106.82㎡(32.31坪)	
都市計画	市街化調整区域	用途地域	地域指定なし
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権	地目	宅地
現況	2022年02月完成	引渡日	相談
接道状況(角地・間口)	北西側10.250m隣接 幅員6.0m		
設備	オール電化、住宅用火災警報装置 換気、給排水、し尿浄化槽		
備考	土地価格:13,958,160円 建物価格:20,841,840円(税込) 学区:赤佐小学校、浜北北部中学校 建築確認番号:第R3確認建築静建住ま04996号 取引態様 売主		

株式会社 インフィルプラス

浜松市西区志都呂2-41-3
国土交通大臣(3)第8014号

TEL (053) 440-0445
FAX (053) 445-3202
Email info@infillplus.co.jp